

Het belang van deelname aan NEN-commissies voor de leden van de NVBK

Goede communicatie t.a.v. kosten en kwaliteit (NEN 2699) en kwantiteit (NEN 2580) cruciaal voor:

1. positie van kostendeskundigen bij planontwikkeling en in bouwteam

Communicatie met opdrachtgevers en architecten is zeer gebaat bij een eenduidige ordening van kostengegevens en een duidelijke definitie van gebouwafmetingen.

2. positie van kostendeskundigen in BIM - ontwikkelingen

Door NEN 2699 en NEN 2580 wordt de gegevensstroom in BIM zodanig geordend dat bouwkostendeskundigen in de communicatie met BIM niet alleen goed uit de voeten kunnen, maar zelfs richtinggevend kunnen zijn.

3. positie van kostendeskundigen in regelgeving m.b.t. milieuprestaties

Eisen t.a.v. milieulasten van gebouwen worden gekoppeld aan investeringskosten. Dat is nuttig omdat die benadering een goede beheersing van de milieubelasting van gebouwen mogelijk maakt zonder maatschappelijk onaanvaardbare beperking van de keuzevrijheid van opdrachtgevers. Tegelijk kunnen hierdoor kostendeskundigen een centrale rol krijgen in de advisering op dit gebied.

4. positie van kostendeskundigen in relatie tot bestekschrijven

STABU-element wordt mogelijk vervangen door NEN 2699. De elementenbegroting wordt daarmee onderlegger voor het bestek.

5. samenwerking van kostendeskundigen i.v.m. analyse van (aanbestedingen-) markt

Dit wordt nu bijvoorbeeld al gedaan in de coöperatie Bouwprojecteconomie.

6. positie van kostendeskundigen in Europese afstemming regelgeving inzake de bouw

In het kader van onze deelname aan CEEC worden de communicatie-afspraken van NEN 2699 en NEN 2580 geïntegreerd in het langzaam maar zeker groeiende internationale afsprakenstelsel in relatie tot bouwen en gebouwen. Op de iets langere termijn, 5 tot 10 jaar, zal dit van groot belang zijn voor de marktpositie van de Nederlandse (kosten-) deskundige in de bouw.